04000472601940008

453

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 47

26 Ιανουαρίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1151272/9077 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την αποκατάσταση της οδικής επικοινωνίας Κτημένης - Καρδίτσας μετά την κατασκευή του φράγματος Σμοκόβου (τμήμα α) Λουτρά Καΐτσας - οδός προς φράγμα, (τμήμα β') Σύνδεση Κάτω Κτημένης με τμήμα α, (τμήμα γ) Λουτροπηγή - φράγμα της επαρχιακής οδού Σοφάδων Ανάβρας - Κτημένης - Λουτρά Καΐτσας).

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 2040/1992.

5. Την Α.Π. 54/18.2.1992 απόφαση του Νομάρχη Καρδίτσας «περί εφαρμογής άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξιν εθνικών οδών».

6. Την αριθ. 2519/6.10.1993 απόφαση του Νομάρχη Καρδίτσας, σχετικά με τη χορήγηση αδείας επέμβασης σε δάση και δασικές εκτάσεις για την αποκατάσταση της οδικής επικοινωνίας Κτημένης Καρδίτσας.

7. Το αριθ. 83337/6059/15.9.1993 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας.

8. Την Γ.Υ. 5246/14.10.1993 (ΦΕΚ 829/20.10.1993 τ. Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών.

9. Την 71/26.10.1993 (ΦΕΚ 834/27.10.1993 τ. Β') απόφαση του Πρωθυπουργού, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Γιάννη Σουλαδάκη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την αποκατάσταση της οδικής επικοινωνίας Κτημένης – Καρδίτσας μετά την κατασκευή του φράγματος Σμοκόβου (τμήμα α) Λουτρά Καΐτσας – οδός προς φράγμα (τμήμα β) Σύνδεση Κάτω Κτημένης με τμήμα α (τμήμα γ) Λουτροπηγή – φράγμα της επαρχιακής οδού Σοφάδων – Ανάβρας – Κτημένης – Λουτρά Καΐτσας, έκτασης συνολικού εμβαδού 517.919 μ2 που βρίσκεται στο νομό Καρδίτσας και εικονίζεται στα από Αυγούστου 1986 τρία (3) κτηματολογικά διαγράμματα και στους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες της Διεύθυνσης Συγκοινωνιακών Έργων, τ. 2ης ΠΥΔΕ, του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχουν συντάξει οι ανάδοχοι μελέτης ΝΙΚΟΣ ΙΩΝΑΣ – ΤΕΧΜΕΛ - ΓΕΩΡΓ. ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Δ7 της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων Γ. Θωμόπουλος, στις 11.10.1991.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στον Ελληνικό Δημόσιο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Γαλάνης Αθανάσιος του Δημητρίου, 2) Αποστολόπουλος Δημήτριος του Αποστόλου κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα οδοποιίας, αρμοδιότητας της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (Σ.Α.Ε. 072/2, αριθμός έργου 8372016) και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του νόμου, χαρακτηρίζεται δε ως κατεπείγουσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Ιανουαρίου 1994

ΥΦΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	Ο ΑΝΑΠΛ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΛΕΞ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ	**ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΟΥΛΑΔΑΚΗΣ**

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 14372/οικ. (2)

Επέκταση των ρυθμίσεων περί εισφοράς σε γή και χρήμα των άρθρων 5 και 6 του από 20.8.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 414 Δ'/30.8.1985) στην περιοχή του οριοθετημένου τμήματος του οικισμού Ποτού Θεολόγου Θάσου, Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων» κ.λπ. όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/α).

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/88 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α).

5. Τις διατάξεις του με αριθ. 183 Π. Δ/γματος της 9.5.1986 «Μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 70/Α).

6. Το από 30.8.1985 Π.Δ/γμα «Πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους και τροποποίηση του από 24.4.1985 Π. Δ/γματος (ΦΕΚ 414/Δ).

7. Το από 24.4.1985 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 13/Δ).

8. Την με αριθ. 87/93 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Θεολόγου Θάσου.

9. Την με αριθ. 11/419/37/3.12.1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Να γίνει επέκταση των ρυθμίσεων περί εισφοράς σε γη και χρήμα των άρθρων 5 και 6 του από 20.8.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 414 Δ/30.8.1985) και στην περιοχή του οριοθετημένου τμήματος του οικισμού Ποτού Θεολόγου.

2. Η απόφαση αυτή δεν επιβαρύνει τον Κρατικό Προϋπολογισμό ή τον Προϋπολογισμό του οικείου ΟΤΑ Θεολόγου Θάσου.

3. Η απόφαση αυτή με τα διαγράμματα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την δημοσίευσή της.

Καβάλα, 21 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΠΑΣΧΑΛΗΣ ΜΠΡΟΦΙΔΗΣ

Αριθ. 14003/οικ. (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Αλκαίου και Κολοκοτρώνη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κω-

μών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986 Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες).

4. Την 2518/7.3.1989 (ΦΕΚ 163 Δ'/17.3.1989) απόφαση Νομάρχη Καβάλας για την αναθεώρηση του σχεδίου της πόλης Καβάλας.

5. Την υπ' αριθ. 256/1993 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Καβάλας.

6. Την υπ' αριθ. 9/249/21.6.1993 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

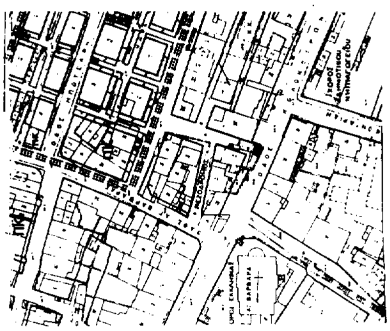
1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Αλκαίου και Κολοκοτρώνη όπως φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Πρ/νο ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

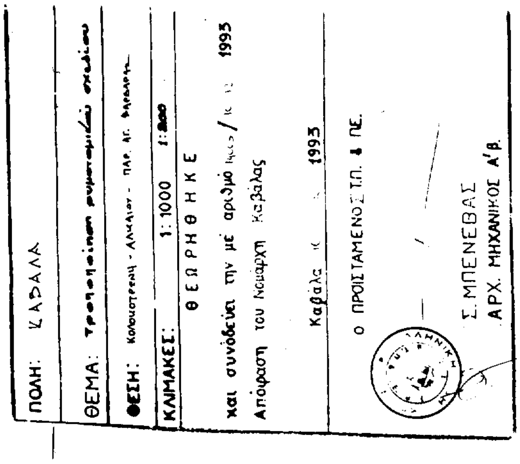
2. Η απόφαση αυτή δεν επιβαρύνει τον Κρατικό Προϋπολογισμό ή τον Προϋπολογισμό ΟΤΑ.

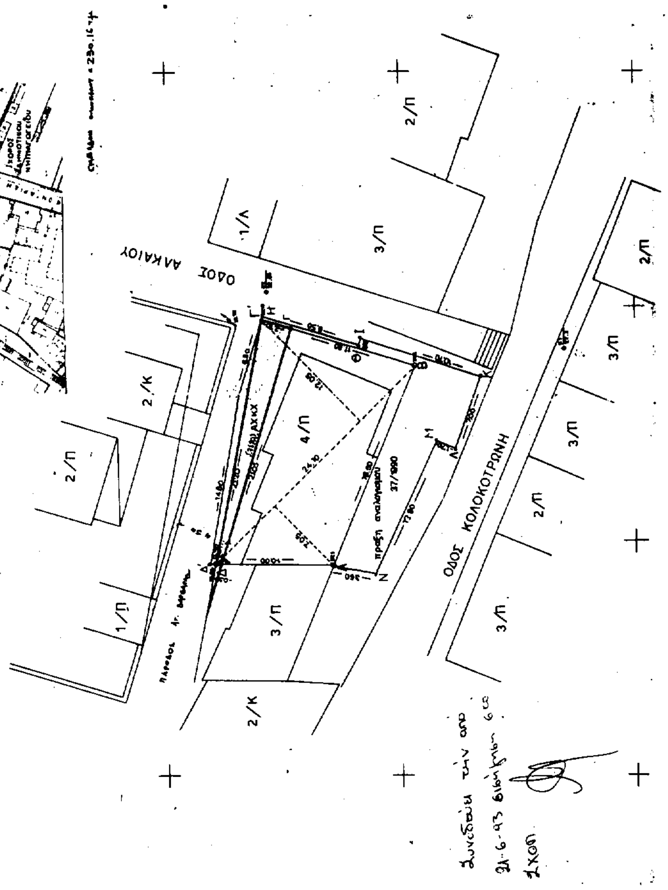
3. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

Καβάλα, 10 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΠΑΣΧΑΛΗΣ ΜΠΡΟΦΙΔΗΣ







Αριθ. Οικ. Π–4318 (4)

Τροποποίηση της Π–1550/88/1.11.1989 απόφασης τού Νομάρχη Λακωνίας «Ένταξης σε κατηγορίες και καθορισμού ορίων του οικισμού ΛΙΜΝΕΣ της Κοιν. Ελίκας Επιδ. Λιμηράς, με καθορισμό ορίων και περιορισμών δόμησης (ΦΕΚ 699 Δ΄/15.11.1989).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Δ. 532/72 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577 «περί Γ.Ο.Κ.».

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.1985 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους» όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133/Δ΄/23.2.1987) και το από 25.4.1989 (ΦΕΚ 293/Δ΄/16.5.1989).

7. Την υπ' αριθ. Π–1550/88/1.11.1989 Απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας με την οποία έγινε η οριοθέτηση του οικισμού ΛΙΜΝΕΣ και θεσπίστηκαν οι όροι και περιορισμοί δόμησης.

8. Το υπ' αριθ. 1097/2.7.1992 έγγραφο του Δασαρχείου Μολάων.

9. Το υπ' αριθ. 7/15.7.1992 πρακτικό συνεδρίασης του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού Λακωνίας που στο θέμα της ημερήσιας διάταξης γνωμοδότησε για την έγκριση της τροποποίησης, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την υπ' αριθ. Π–1550/88/1.11.1989 απόφασής μας με ΦΕΚ 699/Δ΄/15.11.1989 εξαιρώντας δασικές εκτάσεις από την οριοθετούμενη περιοχή σύμφωνα με το παραπάνω σχετικό έγγραφο του Δασαρχείου Μολάων.

Κατά τα λοιπα εξακολουθεί να ισχύει η υπ' αριθ. Π–1550/88/1.11.1989 απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας.

Κάλυψη δαπάνης:

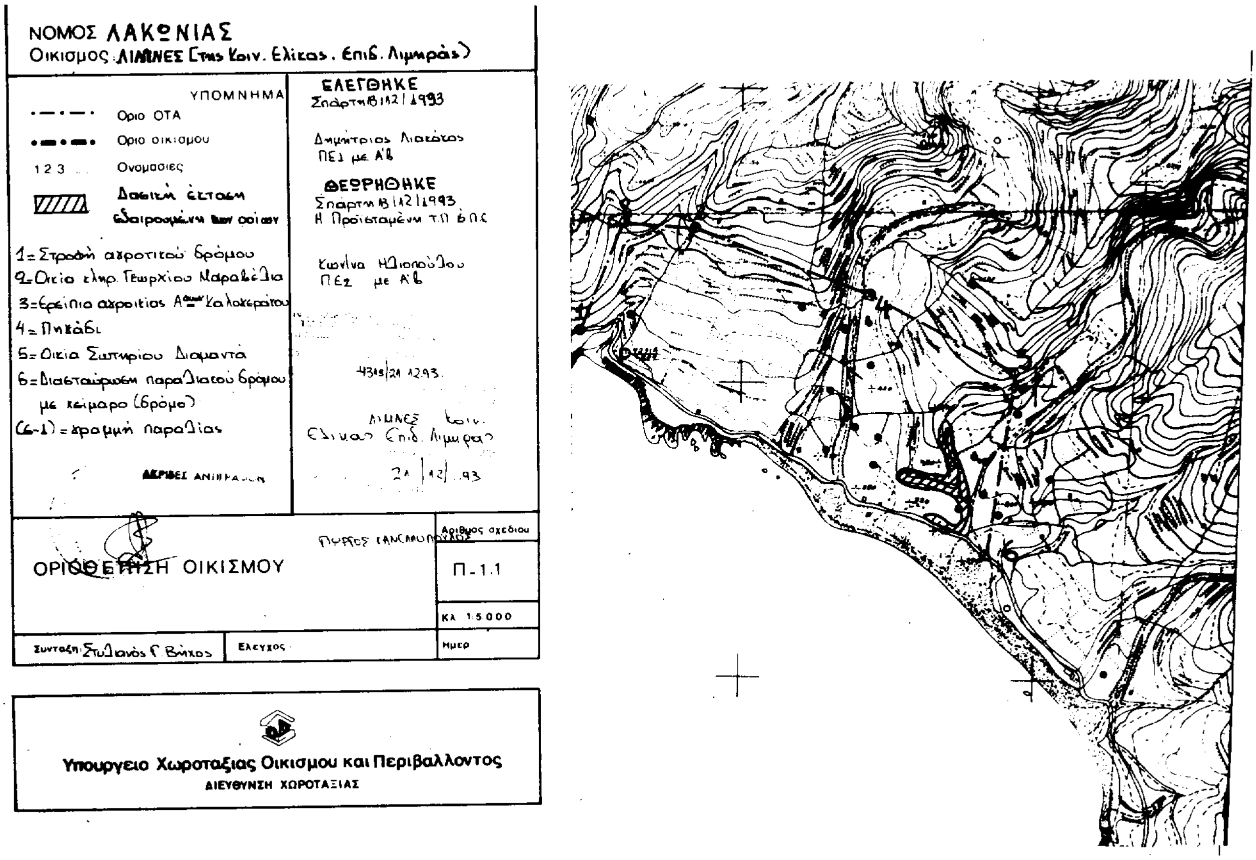
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος της Κοινότητας Ελίκας.

Η παρούσα απόφαση και το διάγραμμα κλ. 1:5000 που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 21 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 3630/93 (5)

Επέκταση ορίων οικισμού Ξηρόκαμπος του Δήμου Αγίου Νικολάου Ν. Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθ. ΕΠΑ 3630/93 απόφαση του Νομάρχη Λασιθίου «περί κατηγοριοποίησης, καθορισμού ορίων και όρων περιορισμών δόμησης στους οικισμούς» Ξηρόκαμπος, Πίσσιδες, Κατσίκια, Ελληνικά του Δήμου Αγίου Νικολάου.

2. Την υπ' αριθ. 3338/27.10.1993 αίτηση του Γιαννικάκη Γεωργίου για την τροποποίηση των ορίων του Οικισμού.

3. Το υπ' αριθ. 1840/18.6.1992 έγγραφο της Πολοεοδομίας Αγίου Νικολάου.

4. Το υπ' αριθ. 5468/29.10.1993 έγγραφο του Δήμου Αγίου Νικολάου.

5. Την υπ' αριθ. 72 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Τροποποίηση των ορίων του οικισμού Ξηρόκαμπος του Δήμου Αγίου Νικολάου όπως αυτά φαίνονται με κόκκινο στο υπό κλίμακα 1:500 διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Υπηρεσίας Πολεοδομίας Αγίου Νικολάου.

Άρθρο 2.

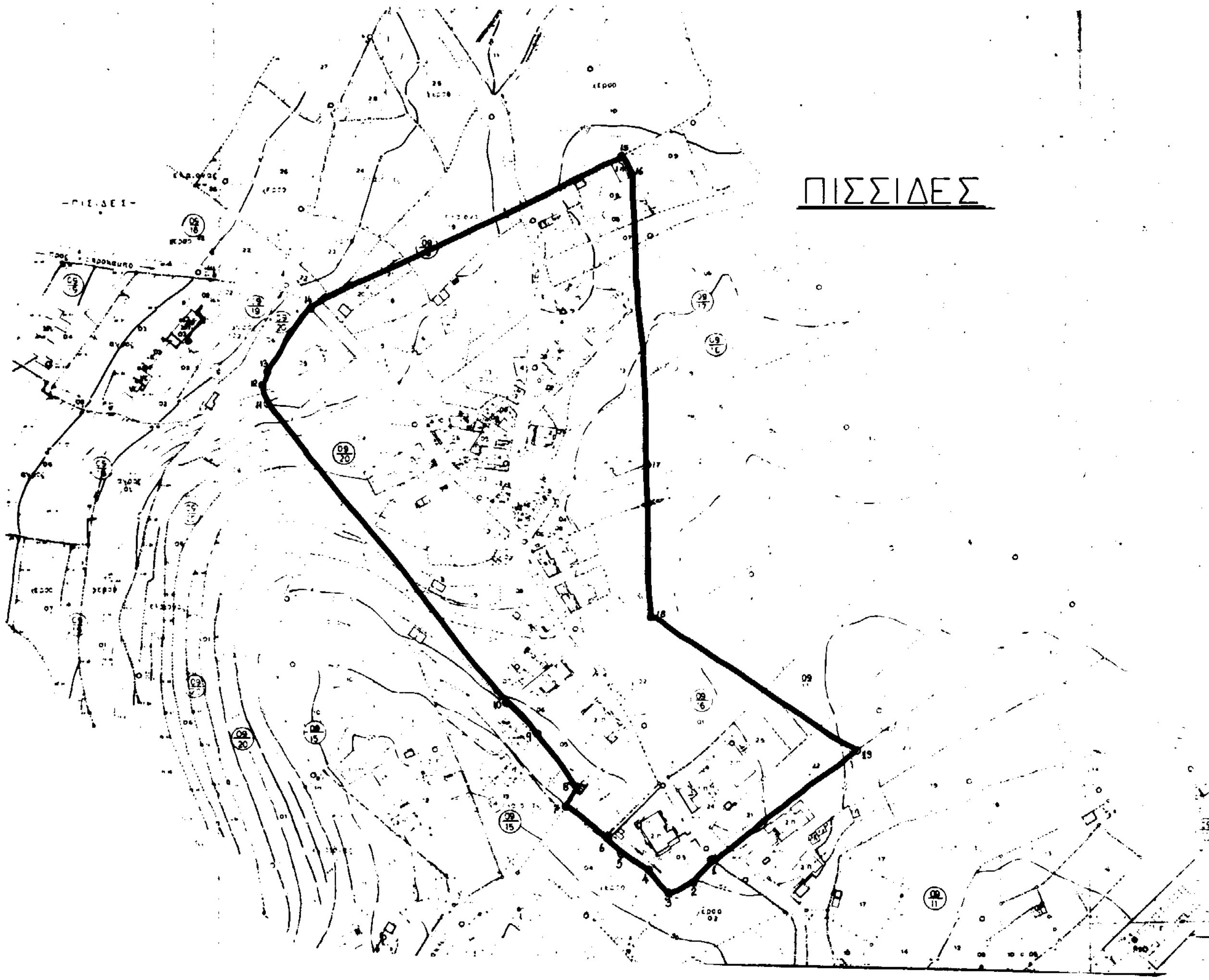
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Προϋπολογισμού του Δήμου Αγίου Νικολάου.

Άρθρο 3.

Η παρούσα απόφαση με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης των οικισμών που τη συνοδεύουν να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Νικόλαος, 7 Ιανουαρίου 1994

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΓΑΡΕΦΑΛΑΚΗΣ



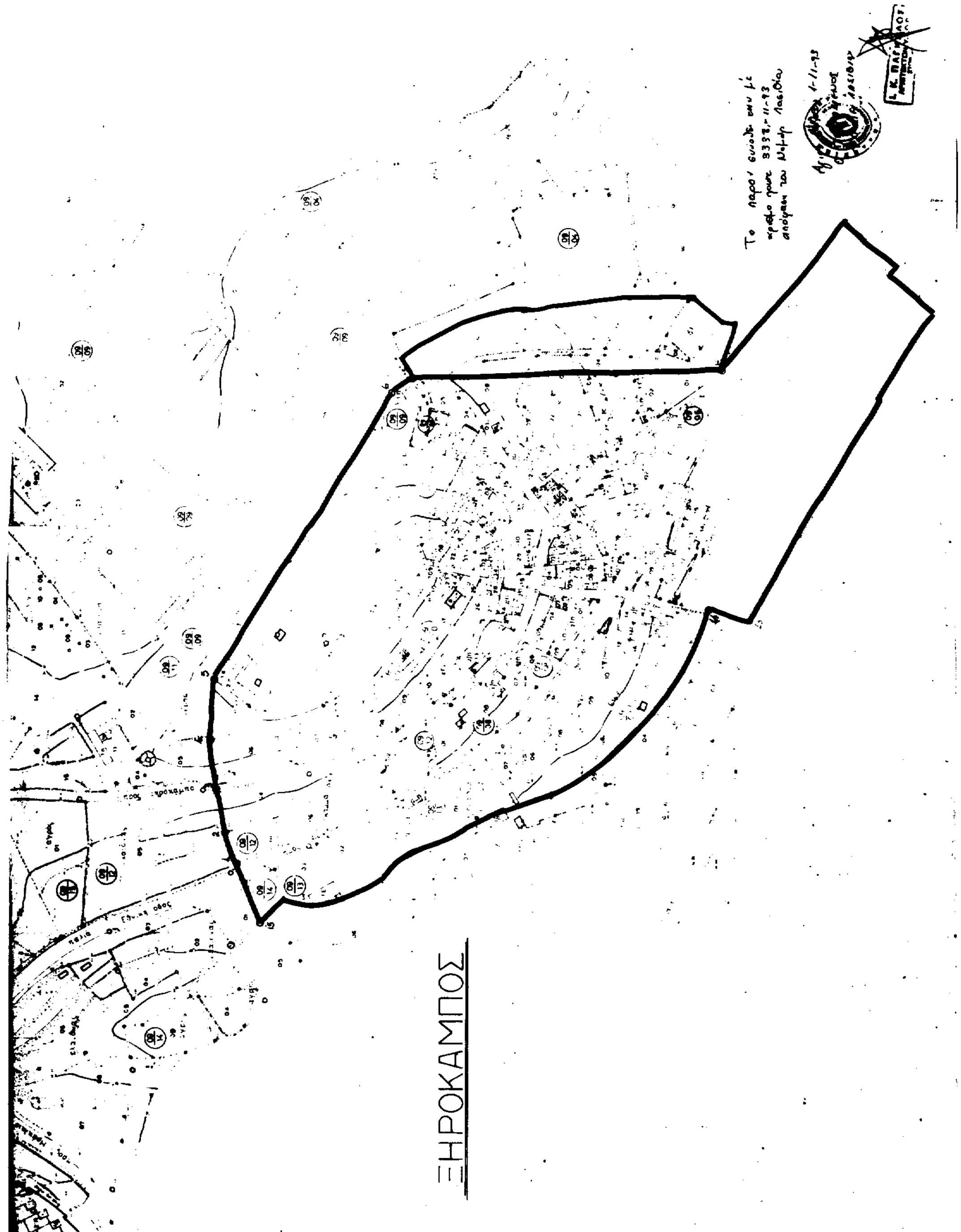
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΙΣΣΙΔΕΣ

1,2,3,4,5,6. Όρια ιδιοκτησίας Κανάδ. Οικονομάκου 091503
7,8,9. -"- -"- 091505 Γεωργ. Καλιατάκη
Το 9 είναι κοινό όριο και με την ιδιοκτ. 091506 Ιωαν. Λυράκη
10. Κοινό όριο ιδιοκτησιών 091506-091507 Ιωαν. Λυράκη και Μιχ. Μιναδάκη.
11,12,13,14. Περίβολος εκκλησίας 092005
15,16. Γωνίες κτίσματος ιδιοκτησίας Μαρίνου Λουτσάκου 091709
17. -"- -"- -"- 091665 Ειρήνης Λεσαδάκη
18. Γωνία -"- -"- 091653 Δημ. Σηφακάκη
19. -"- -"- -"- 091125 Ιωσ. Στεφανάκη

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΞΗΡΟΚΑΜΠΟΥ

1. Γωνία [illegible] 091206 και άκρη [illegible] παλαιού επαρχιακού προς Ηράκλειο
2. Γωνία [illegible] και [illegible] Αραβάκη 091206 & 091204.
3. Γωνία [illegible] και άκρη δρόμου προς Πισσίδες
4. [illegible] 091926
5. [illegible] 090953
6. [illegible] 090901
7. Άξονας [illegible] 090901
8. [illegible] παλαιά Εθνική οδό
9. Άξονας παλαιάς Εθνικής οδού [illegible] 090108
10. 11. Όρια ιδιοκτησίας [illegible] 090106
12. [illegible] Ζώνη 15 μ. από άξονα νέας Εθνικής οδού
13. Ζώνη 15 μ. από άξονα νέας Εθνικής οδού και [illegible] ρέματος.
14. [illegible] και ζώνη 50 μ. από παλαιά Εθνική οδό
15. Ζώνη 50 μ. από παλαιά Εθνική οδό η οριοθέτηση Ξηροποτάμου.


ΞΗΡΟΚΑΜΠΟΣ

Αριθ. 2317 (6)

Αναγνώριση Κοινοτικής οδού Γιαννιτσών – Κοιν. Αμπελιων Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1993 «περί σχεδίων πόλεων» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα και ειδικώτερα τα άρθρα 24 και 27 αυτού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης ειδικώτερα το άρθρο 37 αυτού».

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.5.1985 (ΦΕΚ 270/Δ/85) «τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων.....» και ειδικώτερα το άρθρο 1 παρ. 2 αυτού.

5. Την αρ. 26/93 (Πρακτικό 11/93) απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοιν. Αμπελιών που αιτείται τον χαρακτηρισμό της αναφερόμενης στο θέμα οδού.

6. Την πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νόμου με αριθμό 55/15.9.1993 του 10ου Πρακτικού, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε την ασφαλτοστρωμένη οδό Δήμου Γιαννιτσών – Κοινότητος Αμπελιων ως Κύρια Κοινοτική, όπως φαίνεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτου που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Πολεοδομικού Γραφείου Γιαννιτσών την 29.1.1993 σε κλίμακα 1:50.000 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης, για την εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 1 του Π.Δ. 24.5.1985 (ΦΕΚ 270/Δ/85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γιαννιτσά, 15 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΧΡΙΣΤΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

